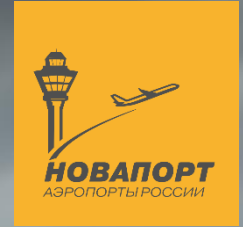




Международный аэропорт
Волгоград



В случае наличия у Вас информации о признаках мошенничества, коррупции, злоупотребления должностными полномочиями со стороны сотрудников Организатора торгов или участников процедур, просим Вас сообщить об этом по следующим контактам:

Адрес электронной почты: HotLine@novaport.ru

Назначение: Заместителю Генерального директора по закупкам, контролю и специальным проектам развития

Телефон: +7 (4012) 610 – 506

Аренда коммерческих площадей

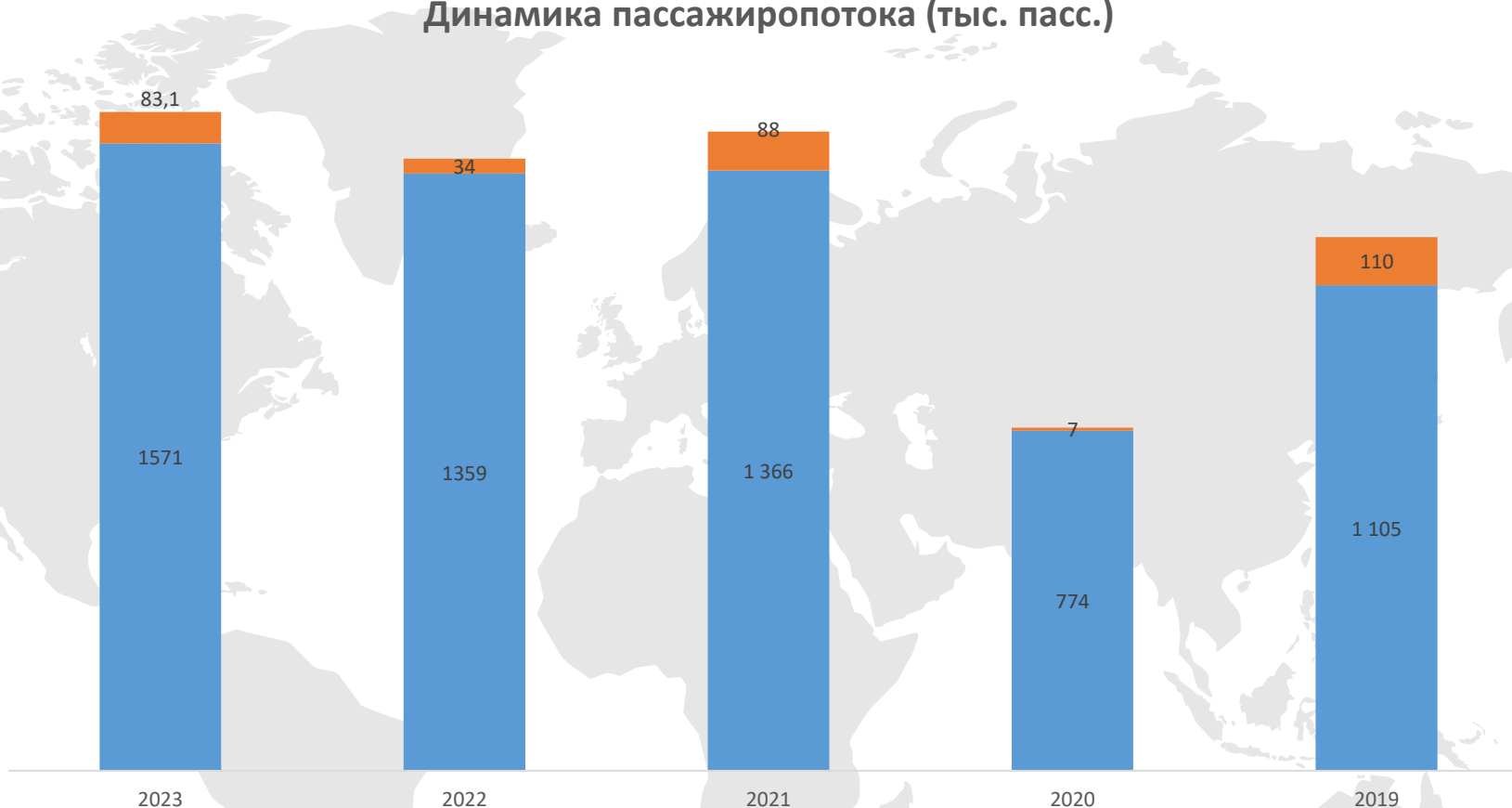
Международный аэропорт Волгоград

Продление № 4 запроса предложений № 132712737

от 31.01.2024 г.



Динамика пассажиропотока (тыс. пасс.)



■ ВВЛ ■ МВЛ

Маршрутная сеть*

25 региональных направлений,
10 международных направлений

* по данным 2022-2023 гг.

ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ АВК



Внутренние авиалинии:
720 пассажиров в час

Международные авиалинии
280 чел./час

ПРОПУСКНАЯ СПОСОБНОСТЬ



Терминал ВВЛ
9 200 м²

Терминал МВЛ
10 400 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
ТЕРМИНАЛОВ



Внутренние авиалинии
13 шт.

Международные авиалинии
6 шт.

СТОЙКИ
РЕГИСТРАЦИИ

КОМФОРТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ПОКУПАТЕЛЬСКОЙ СПОСОБНОСТИ

VIP-ЗАЛ

**БИЗНЕС-ЗАЛ внутренних воздушных
линий**

**БИЗНЕС-ЗАЛ международных
воздушных линий**

Комната матери и ребенка

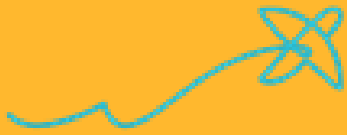
**Зона отдыха для пассажиров
с видом на перрон**



Международный аэропорт
Волгоград



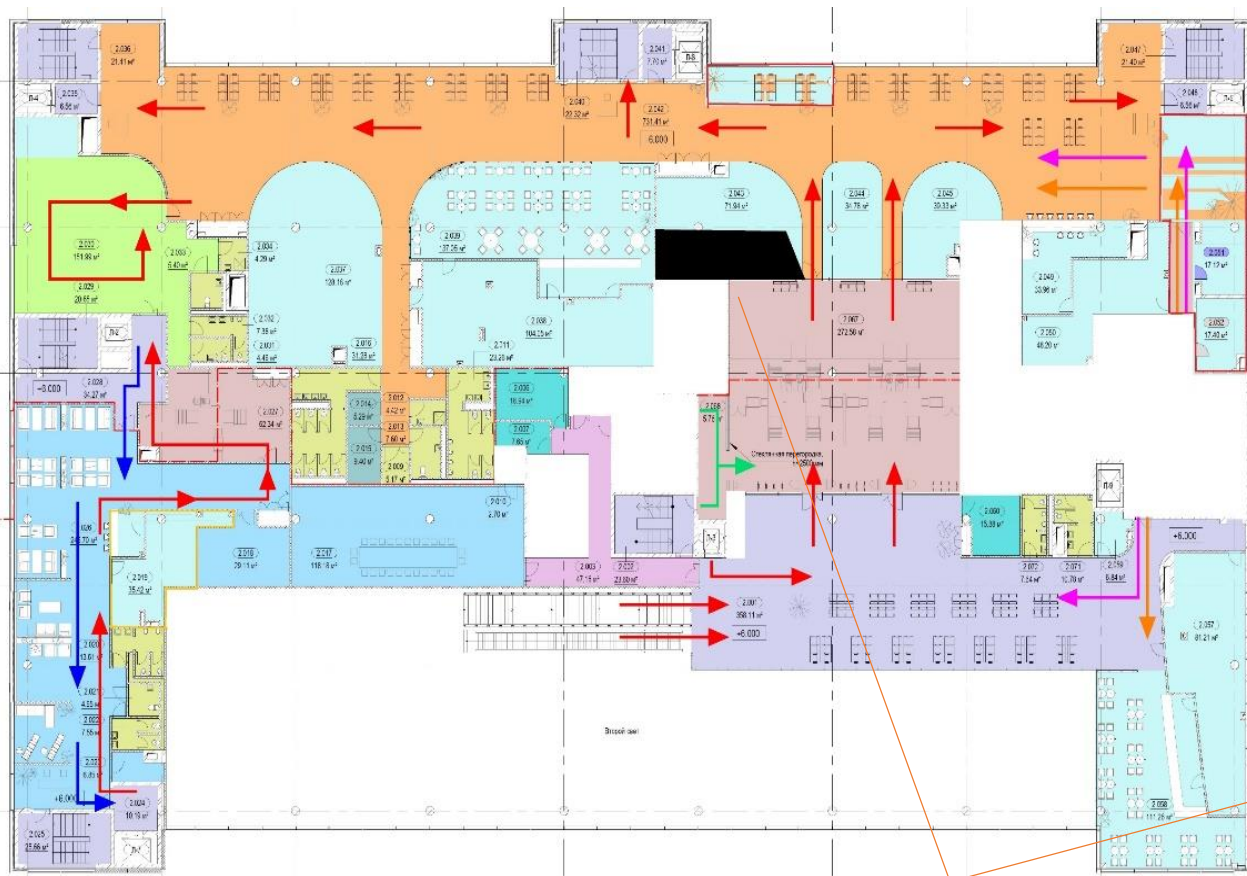
Международный аэропорт
Волгоград



№ лота	Расположение	м ²	Описание	Минимальные коммерческие условия	Даты / Этапы Сроки проведения конкурса
1	Терминал внутренних воздушных линий, стерильная зона, 2 этаж	35,1	Размещение магазина	<p><u>Постоянная ставка (РАХ ВВП вылет) / переменная ставка, без НДС</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Продовольственные товары (мульти-ассортимент) – 6,72 руб. / 22 %2. Сувениры – 2,65 руб. / 15 %3. Массажное оборудование – 2,70 руб. / 20 %4. Товары в дорогу – 4,74 руб. / 20 %5. Кондитерские изделия – 4,10 руб. / 18 %6. Косметика – 3,06 руб. / 20 %7. Салоны сотовой связи – 3,14 руб. / 20 %8. Одежда и трикотаж – 2,40 руб. / 20 %9. Продовольственные товары, детские товары и игрушки (за исключением рыбных деликатесов и кондитерских изделий) – 7,26 руб. / 39 %10. Ювелирные изделия (в том числе бижутерия) – 2,50 руб. / 15 % <p><u>*На всех точках запрещена продажа напитков.</u></p> <p><u>**В случае реализации контрагентом в торговой точке товаров нескольких подкатегорий, итоговая ставка определяется как сумма ставок для выбранных подкатегорий.</u></p> <p><u>Сумма обеспечения заявки на участие, с НДС:</u></p> <ol style="list-style-type: none">1. Продовольственные товары (мульти-ассортимент) – 671 280 руб.2. Сувениры – 265 000 руб.3. Массажное оборудование – 270 000 руб.4. Товары в дорогу – 475 000 руб.5. Кондитерские изделия – 410 000 руб.6. Косметика – 310 000 руб.7. Салоны сотовой связи – 315 000 руб.8. Одежда и трикотаж – 239 743 руб.9. Продовольственные товары, детские товары и игрушки (за исключением рыбных деликатесов и кондитерских изделий) – 726 000 руб.10. Ювелирные изделия – 265 000 руб. <p>НДС начисляется и уплачивается по ставке, установленной действующим законодательством РФ на дату оплаты арендной платы.</p> <p>Минимальный шаг переторжки по постоянной ставке – не менее 5% от постоянной ставки Минимальный шаг переторжки по переменной ставке - 0,5 %</p>	<p>Документация о запросе предложений, начиная с 29.03.2024 г. в режиме свободного доступа размещается в сети Интернет на сайте https://www.zakupki.ru/ и доступна по ссылке: https://www.zakupki.ru/lot_view/132712737 Заявка на участие должна быть подана в срок до 12-00 часов местного времени 11.04.2024 г.</p> <p>Уточненная заявка после получения предложения на участие в процедуре переторжки подается в электронной форме на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/132712737 в срок, указанный в официальном приглашении на участие.</p> <p>Заявки на участие подаются в электронном виде на сайте https://www.zakupki.ru/lot_view/132712737</p> <p>Рассмотрение заявок и осуществление допуска для проведения процедуры переторжки будет производиться с 12-13 часов 11.04. 2024 г.</p> <p>Подведение итогов будет производиться в 15-00 часов 11.04.2024 г.</p> <p>Срок аренды: 11 месяцев</p> <p>Срок передачи помещения арендатору – не позднее 12 апреля 2024</p> <p>Арендные каникулы</p> <p>Арендные каникулы – это временной интервал между датой подведения итогов конкурсной процедуры и уведомления победителя конкурсной процедуры и датой передачи помещения арендатору по Акту приёма-передачи для начала начисления арендных платежей, предоставляемый арендатору для осуществления ремонта помещения, технических подключений, установке и наладке оборудования;</p> <p>Лот 1: арендные каникулы до 45 календарных дней при смене контрагента</p> <p>Обращаем Ваше внимание, что при финальной оценке заявок и предложенных ставок дополнительно будет учитываться снижение денежного потока по всему сроку договора аренды с учётом заявленного периода арендных каникул.</p>

Площадь расположена на 2-м этаже в стерильной зоне
Терминал внутренних воздушных линий

Максимальный пассажиропоток в 2023 году – 3 011 пассажиров в сутки



Пассажиры 2024	Янв	Фев	Март	Апр	Май	Июнь	Июль	Авг	Сент	Окт	Нояб	Дек
ВВЛ вылет	60 739	50 617	53 316	66 160	68 918	79 087	82 899	83 244	79 965	66 261	50 796	51 142



Приглашаем к успешному сотрудничеству

Контакты:

Морозов Роман

Ведущий специалист

Тел./ф. (4722) 235-762

моб.: +7 915 561 15 63

E-mail: r.morozov@belgorodavia.ru

Контакты:

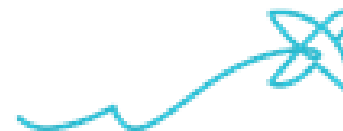
Глухова Екатерина

Заместитель коммерческого директора

Тел./ф. (8442) 26-12-61 *10-17

моб.: +7 988 980 02 68

E-mail: e.glukhova@mav.ru



Международный аэропорт
Волгоград